

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

IČO 262552

sídlo **Husova 490, 468 02, Rychnov u Jablonce nad Nisou,**
Zastoupená **Bc. Tomáš Levinský** funkce **starosta**

číslo účtu

Datová schránka

email pro doručení výzvy k vystavení FA

(jako strana povinná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená na základě jí písemně udělené platné plné moci

Energetická montážní společnost Liberec, s.r.o., se sídlem: Liberec I-Staré Město,
Budyšínská ulice 1294, 460 01 Liberec I-Staré Město

IČ organizace: 62743325,

DIČ CZ62743325

Registrace u KS v Ústí nad Labem pod spis.zn. C 8953 ze dne 1.6.1995

zastoupena Mgr. Martinem Stiborem, specialistou věcných břemen, na základě platné plné moci ,

(jako strana oprávněná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Oprávněná**“)

na straně druhé

(Povinná a Oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti

č. IE-12-4003212/001

JN,Rychnov(Občanská)-vymístění kNN

(dále jen „**Smlouva**“)

k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“), a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „**PDS**“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona.

- 3.5. Povinná z věcného břemene je povinna strpět výkon práva Oprávněné, vyplývající z této Smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení Součásti distribuční soustavy a omezení výkonu tohoto práva Oprávněné.
- 3.6. Věcné břemeno, zřízené touto Smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.

Článek IV. Další práva

- 4.1. Oprávněná z věcného břemene má ve vztahu k Dotčené Nemovitosti dále oprávnění, která jí, jako PDS přísluší z energetického zákona, především pak:
- Vstupovat a vjíždět na Dotčenou Nemovitost v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy.
 - Odstraňovat a oklešťovat na Dotčené Nemovitosti stromoví a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů ohrožujících bezpečně a spolehlivě provozování Součásti distribuční soustavy v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinil sám vlastník nebo uživatel Dotčené Nemovitosti.
- 4.2. Oprávněná je povinna při výkonu oprávnění, popsaných shora, postupovat coby PDS striktně ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinné a vstup, na věcným břemenem Dotčenou Nemovitost, jí bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinna uvést věcným břemenem Dotčenou Nemovitost do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího jejímu předchozímu účelu nebo užívání a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinné. Po provedení odstranění nebo okleštění stromoví je Oprávněná povinna na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klestu a zbytků po těžbě.
- 4.3. Součást distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku se všemi k ní náležejícími součástmi.

Článek V. Cena a platební podmínky

- 5.1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně.
- 5.2. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **1 653,00 Kč** (slovy: **jedentisícšestsetpadesát tři korun českých**). + DPH v zákonné výši, tj. **celkem 2 000,00 Kč** (slovy: **dvatisíce korun českých**).

Úhrada této jednorázové náhrady bude provedena Oprávněnou ve prospěch účastníka/účastníků Smlouvy na straně Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyrozumění o povolení vkladu práva odpovídající věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí a **obdržení žádosti o vystavení daňového dokladu (objednávky) vystavené Oprávněnou**. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum vkladu práva do katastru nemovitostí.

Žádost o vystavení daňového dokladu (objednávka) bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat **číselné označení Smlouvy o zřízení věcného břemene** /např. IV-12-xxxxxxx/ a **desetimístné číslo ze žádosti (objednávky)** /např. 41xxxxxxx/ vydané a zasláné Oprávněnou.

příloha:

- Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 1463-3085/2015 ze dne 24.03.2015, potvrzený Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jablonec nad Nisou dne 03.04.2015 pod č. 240/2015.

V dne

V Nymburku dne 12.05.2015



Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Bc. Tomáš Levinský
starosta

ČEZ DISTRIBUCE, a.s.

Zmocněný zástupce:

Mgr. Martin Štibor

Vedoucí střediska Geodézie a věcných
břemen



Energetická montážní společnost Liberec,
s.r.o.

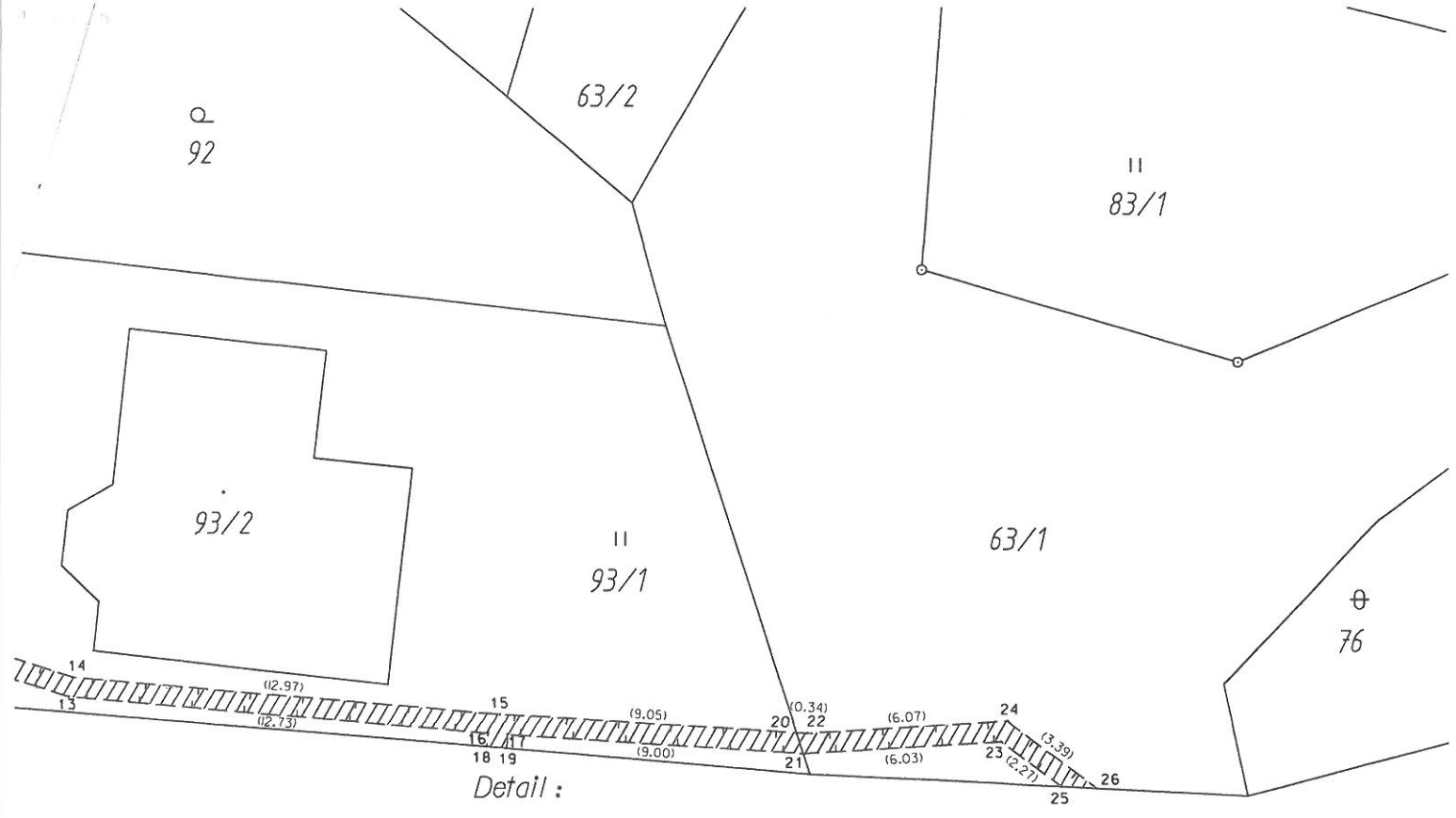
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			Označení dílu	
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz.evidenci	Číslo listu vlastnictví		Výměra dílu
												ha	m ²	
63/1											63/1			
93/1											93/1			
96											96			
												10001		
												1296		
												1296		

Druh věcného břemene: **dle smlouvy**

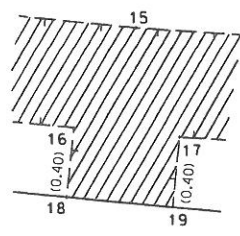
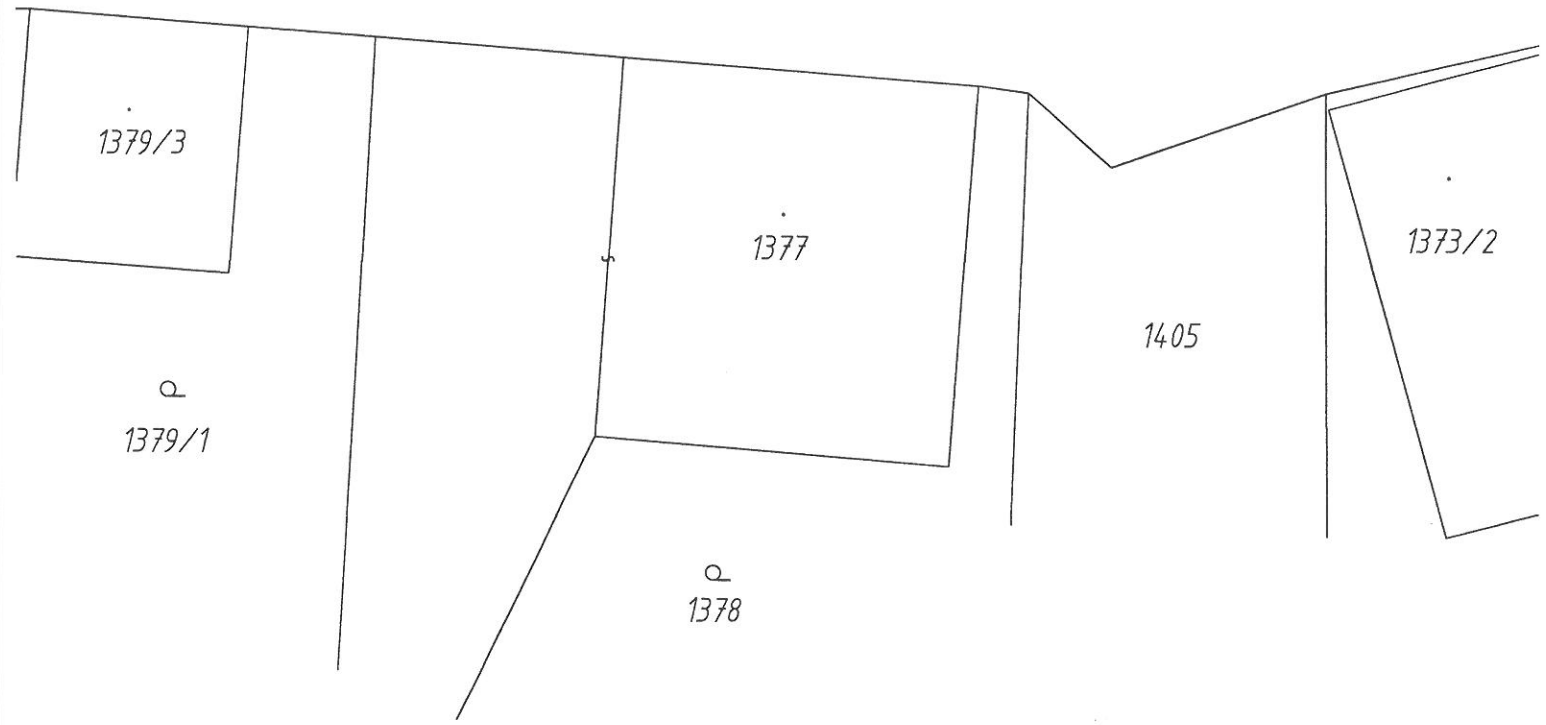
Oprávněný: **dle smlouvy**

GEOMETRICKÝ PLÁN pro: vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení Ing. Jiří Plaňanský	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno, příjmení Ing. Jiří Plaňanský
	Číslo položky seznamu úředně ověřených zeměměřických inženýrů: 557/1995	Číslo položky seznamu úředně ověřených zeměměřických inženýrů: 557/1995
	Dne 24.3.2015 Číslo 94/2015 Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Dne 7.4.2015 Číslo 107/2015 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
	Vyhotoval:  GEOLINE CZ v.o.s. Slavičkova 517/3 Liberec 2 ☎485 104 234, 608 978 874	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel KÚ pro Liberecký kraj KP Jablonec nad Nisou Ing. Jana Zieglerová PGP-240/2015-504 2015.04.03 12:23:41 CEST
Číslo plánu: 1463 - 3085 / 2015 Okres: Jablonec nad Nisou Obec: Rychnov u Jablonce nad Nisou Kat.území: Rychnov u Jablonce nad Nisou Mapový list: TURNOV 3-2/2 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		



Detail :

71



Detail :