



Město Rychnov u Jablonce nad Nisou
Husova 490, Rychnov u Jablonce nad Nisou, tel. 488 880 920

SMLOUVA O VÝPŮJČCE **(o přenechání nemovitých věcí do bezplatného užívání)**

Účastníci, a to

- 1) **Město Rychnov u Jablonce nad Nisou**, se sídlem Husova 490, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou, IČ 00262552
zastoupené starostou města Bc. Tomášem Levinským
na straně jedné (dále jen Město)
jako půjčitel

a

- 2) **paní Denisa Jedličková**,  trvale bytem 
na straně druhé (dále jen paní Denisa Jedličková)
jako vypůjčitel

uzavírají podle ust. § 2193 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. po vzájemné dohodě tuto smlouvu o výpůjčce:

I.

1/ Město Rychnov u Jablonce nad Nisou je výlučným vlastníkem budovy č.p. 209 na pozemku p.č. 1208 v katastrálním území a obci Rychnov u Jablonce nad Nisou. Uvedená budova je takto zapsána u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Jablonec nad Nisou na LV č. 10001 pro katastrální území Rychnov u Jablonce nad Nisou.

II.

1/ Město jako půjčitel přenechává paní Denise Jedličkové jako vypůjčiteli za níže uvedených podmínek do bezplatného užívání nebytový prostor v budově č.p. 209 na pozemku p.č. 1208 v katastrálním území a obci Rychnov u Jablonce nad Nisou, a paní Denisa Jedličková tento nebytový prostor do výpůjčky přijímá.

2/ Výpůjčka dle této smlouvy se sjednává po dohodě na dobu neurčitou ode dne podpisu smlouvy s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

III.

1/ Výpůjčka dle této smlouvy se sjednává za účelem zřízení Rodinného centra.

2/ Vypůjčitel je povinen se o předmět výpůjčky řádně starat, užívat jej pouze v souladu se sjednaným účelem v této smlouvě, bez předchozího souhlasu vlastníka (půjčitele) není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání jiné osoby, a to ani krátkodobě, ani na nebytovém prostoru provádět takové zásahy a změny (stavební úpravy nebytového prostoru), které povedou ke změně předmětu výpůjčky.

3/ Náklady spojené s užíváním nebytového prostoru po dobu výpůjčky nese půjčitel. Těmito náklady se rozumí zejména náklady na opravy a energie. Vypůjčitel se zavazuje provádět běžnou údržbu a úklid nebytového prostoru. Vypůjčitel zodpovídá za řádné užívání nebytového prostoru tak, aby na něm nevznikly škody a zaručuje se za zabezpečení proti vniknutí cizích osob v době mimo provozu.

IV.

1/ Město konstatuje, že záměr – úmysl výpůjčky byl řádně zveřejněn a vyvěšen na úřední desce MěÚ v době od 18.6.2015 do 7.7.2015, a Rada města Rychnova u Jablonce nad Nisou schválila výpůjčku nebytového prostoru v č.p. 209 na svém zasedání dne 9.7.2015 usnesením č. 195/07/15.

V.

1/ Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy je možno provádět pouze písemně formou dodatků se souhlasem obou smluvních stran.

2/ Strany smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rychnově u Jablonce nad Nisou dne14.7.2015.....

.....
Bc. Tomáš Levinský
starosta
Město Rychnov u Jablonce nad Nisou



.....
Denisa Jedličková