

Včasným podáním přiznání k dani z nemovitostí ušetříte 500 Kč

31. leden 2012 je pro daňové poplatníky posledním dnem, kdy mohou přiznat daň z nemovitostí na zdaňovací období roku 2012. V případě nepodání přiznání včas se poplatníci nevyhnou sankci za pozdě podané přiznání v minimální výši 500 Kč.

Povinnost podat přiznání mají všechny osoby, které v průběhu roku 2011 nově nabyly nemovitost (např. koupí, darem, dědictvím, kolaudací apod.). Poplatníci, kteří již podali přiznání v některém z předchozích zdaňovacích období, mají tuto povinnost pouze v případě, že se změnila okolnosti rozhodné pro vyměření daně, tj. např. došlo k prodeji nemovitosti nebo naopak k nabytí další (dosud nepřiznané) nemovitosti nebo došlo ke změně v osobě poplatníka.

Aplikace umožňující vyplnění a výpočet daňového přiznání (s automatickým doplněním sazeb a koeficientů) je zveřejněná na internetu daňové správy [http: cds.mfcr.cz](http://cds.mfcr.cz).

Nepřesáhne-li roční daň z nemovitostí částku 5 000 Kč je splatná najednou, a to nejpozději do 31. května 2012.